



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
П 1 И. 1256/12  
18.01.2013. год.  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Василић Милана са Златибора, кога заступа пуномоћник Ђорђе Аврамовић адв. из Београда, против извршног дужника Илић Светлане 5222 LEE AVE OWNERS GROVE IL 60515, U.S.A. , коју заступа пуномоћник Одовић Стаменковић Зорица из Новог Београда Ул. Антифашистичке бр. 15 или Пролетерске Солидарности бр. 15 (локал бр. 35) ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **18.01.2013.године**

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО** јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **ИЛИЋ СВЕТЛАНЕ**, на дан **13.02.2013.године**, са почетком у **12,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- викенд куће спратности приземље и спрат изграђена на кат. парцели 4577/172 КО Чајетина, површине у основи 100 м<sup>2</sup>, са правом коришћења исте кат. парцеле чија је укупна површина 3,99 ари уписане у лист непокретности број 2041 КО Чајетина.

**II КОНСТАТАЈУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда П 1 И 1256/12 од 26.09.2012.године на укупан износ од **15.054.015,70** динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **9.032.409,42** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.505.401,57** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду

пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Судске јединице у Чајетини, огласној табли Основног суда Ужице, Огласној табли МЗ „Златибор“ Огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина,  
дана 18.01.2013. године, II 1 И. 1256/12**

